

Master droit, économie, gestion mention droit public et droit privé spécialité droit notarial et immobilier



Master

Niveau de qualification : 7 - Savoirs hautement spécialisés

Bac + 5 et plus

[Code Certif Info N° 44226]

Avertissement : cette fiche est en état archivé

Descriptif, Objectif et Programme

Descriptif

Ce professionnel exerce les activités suivantes: il analyse juridiquement une situation concrète; réalise des audits de la situation patrimoniale d'une personne physique ou morale; conseille juridiquement la clientèle et proposer des solutions juridiques; assure la veille juridique.

Objectif

En parcours droit immobilier, le diplômé :

- maîtrise les techniques du raisonnement juridique, sa méthodologie ainsi que les techniques de rédaction des actes juridiques
- est capable d'analyser les situations, de poser les bonnes questions, de détecter les problèmes et de leur apporter une solution conforme aux règles de droit
- possède les techniques de négociation
- maîtrise les outils de recherche documentaire et les outils bureautiques
- est capable de préparer un budget et de l'exécuter
- maîtrise les techniques de conduite de projet

- maîtrise la fiscalité immobilière

En parcours Droit notarial, le diplômé :

- maîtrise les règles régissant les activités relevant du droit notarial en vue d'accomplir de nombreuses formalités fiscales, civiles ;
- maîtrise les règles de liquidation des régimes matrimoniaux et des successions en vue de traiter les dossiers relatifs à ces questions, de conseiller la clientèle et d'effectuer des expertises ;
- est capable d'évaluer des immeubles en vue d'analyser la valeur immobilière de biens dans le cadre de leur vente ou de leur transmission ;
- est capable de rédiger et connaît les pratiques d'actes authentiques en vue de préparer et de rédiger ces documents dans de nombreux dossiers tels que : liquidation et partage de succession, régime matrimonial, indivision et société, actes à titre onéreux (exemple : vente), acte à titre gratuit (exemple : donation), constitution et statuts des sociétés ;
- a développé de bonnes techniques rédactionnelles en vue d'élaborer des actes sur mesure, adaptés à des situations particulières ;
- a intégré le statut du notaire et la déontologie notariale en vue de garantir la sécurité juridique des actes ;
- maîtrise les règles relatives à la circulation internationale des actes notariés ;
- est apte à utiliser les outils nécessaires à une bonne veille juridique en vue d'actualiser ses connaissances en matière de lois, règlements, jurisprudence et doctrine.

Programme

Parcours :

- Droit immobilier
- Droit notarial

Poursuite et débouchés

Débouchés

Parcours Droit immobilier :

- Professionnels de l'immobilier (promoteurs ; aménageurs ; bureaux d'études ; cabinets d'architectes ; agents immobiliers ; syndics ; syndicats professionnels ...)
- Collectivités et organismes publics et semi-publics (SEM ; Soc. et OPHLM ...)
- Banques ;
- Assurances

Parcours Droit notarial :

- Notariat

dans les domaines suivants:

- Urbanisme et construction
- Baux immobiliers, copropriété et fiscalité immobilière
- Régimes matrimoniaux, successions et libéralités
- Financement immobilier et statuts des professionnels
- Droit rural, droit des contrats, sûretés immobilières et publicité foncière

Types d'emplois accessibles

pour les diplômés dans le parcours droit notarial :

- notaire-stagiaire et après obtention de tous les diplômes et examens requis :
- notaire exerçant en individuel;
- notaire associé dans une société civile professionnelle;
- notaire salarié;
- notaire assistant

pour les diplômés en parcours droit immobilier :

- professions immobilières;
- services immobiliers d'entreprise;
- service immobilier et d'urbanisme des collectivités et organismes publics;
- secteur bancaire;
- assurance

Autres informations

RNCP

Inscrit de droit

Valideur

Université de Strasbourg

Session de l'examen

Année de la première session	Année de la dernière session
Information non communiquée	Information non communiquée

Domaine(s) de formation

13275 : Notariat

13286 : Droit immobilier

Lien(s) vers les métiers (ROME)

C1501 : Gérance immobilière

C1502 : Gestion locative immobilière

C1504 : Transaction immobilière

K1901 : Aide et médiation judiciaire

Groupes formation emploi (GFE)

W : Autres professions, professions d'enseignement et de la magistrature

Domaine de spécialité (NSF)

128 : Droit, sciences politiques

Accessibilité

Formation initiale	Formation continue	Apprentissage	Contrat de pro	VAE	Demande individuelle
Oui	Oui	Non	Non	Oui	Oui

Informations mises à jour le 07/09/2018 par Certif Info.

<https://reseau.intercariforef.org/formations/certification-44226.html>