

# Responsable de site immobilier

Date de mise à jour : 08/02/2019 | Identifiant OffreInfo : 14\_AF\_0000002425

Information fournie  
par :  
Carif-Oref Défi  
métiers

## Objectifs, programme, validation de la formation

### Objectifs

- Connaître les règles de la gestion immobilière
- Connaître la technique du bâtiment
- Connaître les règles d'hygiène et de sécurité
- Savoir communiquer et manager une équipe
- Maîtriser les outils bureautiques

### Programme de la formation

- Bureautique
  - Apprentissage de Word
  - Apprentissage d'Excel
- Le cadre juridique de la gestion d'immeuble
  - Les textes qui encadrent l'activité de la gestion locative
  - Les règles de droit applicables aux baux d'habitation, commercial et professionnel
  - Les états des lieux entrant, sortant et pré-état des lieux, chiffrage
  - Les assurances obligatoires : assurance habitation, assurance construction et gestion des sinistres
- La gestion technique
  - Connaissance technique du bâtiment et réglementation
  - Gestion des stocks de fourniture et matériel d'entretien
  - Gestion et élaboration du budget d'entretien courant
  - Commande et suivi de l'exécution des travaux d'entretien courant
  - Contrôle des prestations de services internes et externes
  - Coordination des différentes interventions techniques et de sécurité
- Communication et management
  - Gestion des réclamations
  - Faire face aux troubles de voisinage
  - Management de l'équipe de proximité
  - Gestion des conflits
  - Conduite de réunions
  - Gestion du temps
- Aide à la recherche d'emploi

### Validation et sanction

Attestation d'acquis ou de compétences; Attestation de suivi de présence

### Type de formation

Non certifiante

### Sortie

Bac + 2

Fin de scolarité, sortie fin de 3e

## Métiers visés

Code Rome

## Durée, rythme, financement

Modalités pédagogiques

Durée

141 heures en centre, 35 heures hebdomadaires

**Conventionnement** : Non

Financier(s)

## Conditions d'accès

Public(s)

Salarié

Modalités de recrutement et d'admission

**Niveau d'entrée :** Information non communiquée

Conditions spécifiques et prérequis

Aucun.

Modalités d'accès

## Lieu de réalisation de l'action

**formation entièrement présentielle**

Adresse

Univers de la formation

7 Rue du 8 Mai 1945

94470 - Boissy-Saint-Léger

**Responsable :**

**Téléphone fixe :** 01 45 98 24 56

**Contactez l'organisme**

## Contacts

Contact sur la formation

**Responsable :**

**Téléphone fixe :**

**fax :**

**Site web :**

**Contactez l'organisme**

Contactez l'organisme formateur

Univers de la formation

SIRET: 48906880900024

94470 Boissy-Saint-Léger

**Responsable :** VELLA

**Téléphone fixe :** 01 45 98 24 56

**Site web :** <http://www.univers-de-la-formation.com>

**Contactez l'organisme**

## Période prévisibles de déroulement des sessions

du 01/09/2020 au 28/09/2020

**débutant le :** 01/09/2020

Adresse d'inscription

Univers de la formation

7 Rue du 8 Mai 1945

94470 - Boissy-Saint-Léger

**Etat du recrutement :** Ouvert

**Modalités :** Entrées / Sorties à dates fixes

## Organisme responsable

Univers de la formation

**SIRET :** 48906880900024

Adresse

Univers de la formation

7 Rue du 8 Mai 1945

94470 - Boissy-Saint-Léger

**Téléphone fixe :** 01 45 98 24 56

**Contactez l'organisme**